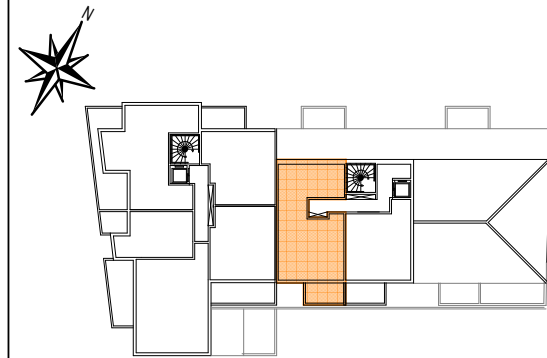
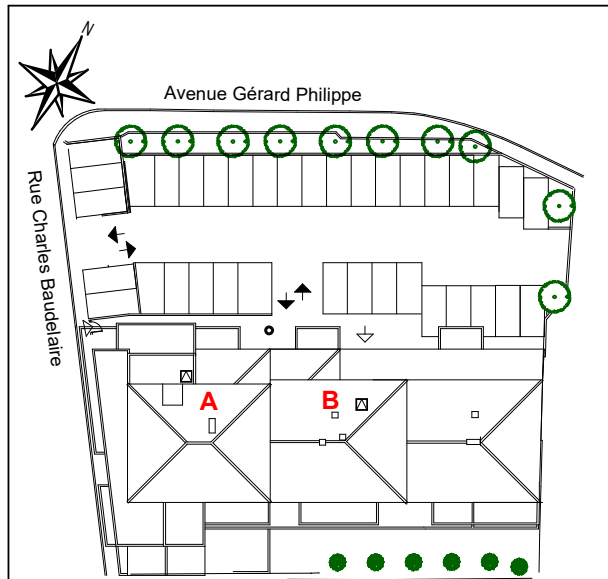


BATIMENT B	NIVEAU 4
TYPE : T3	N° LOT: B 42

Résidence L'Albatros

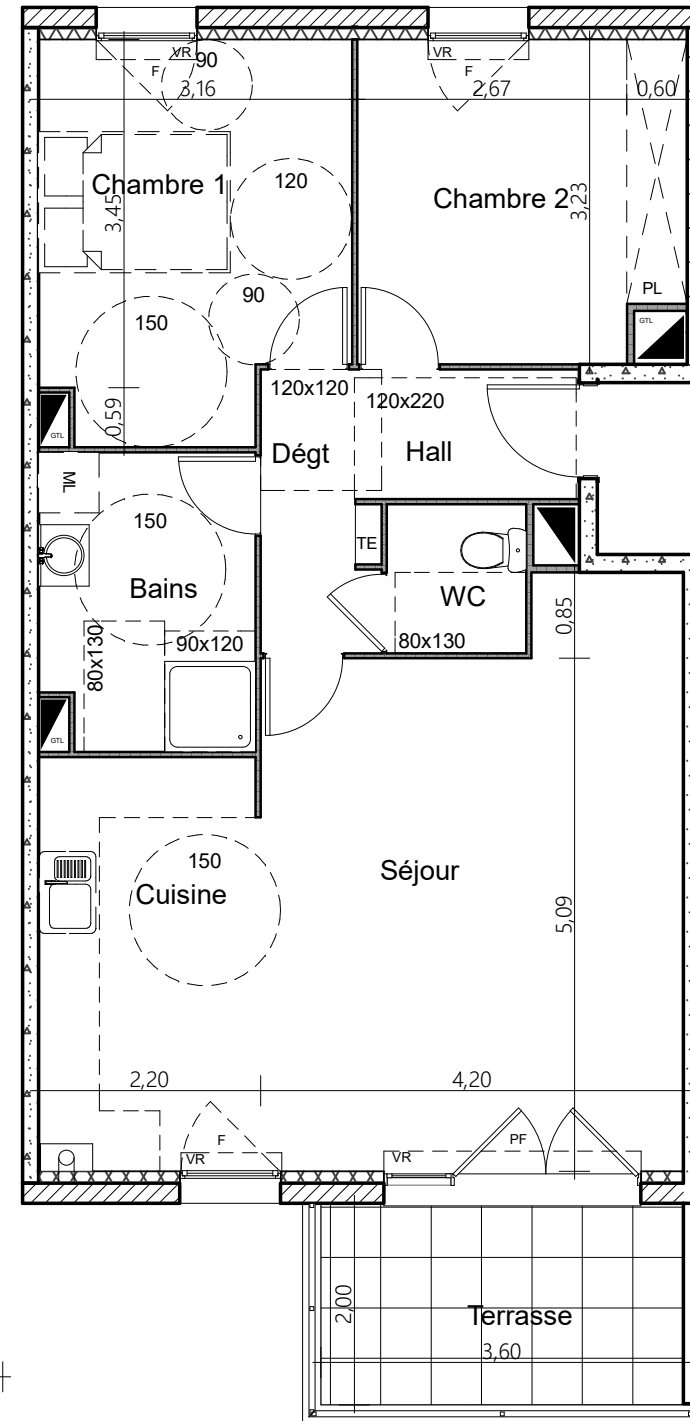
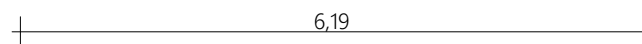
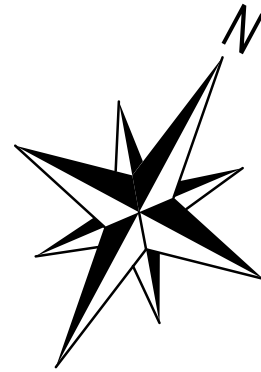
Rue Charles BAUDELAIRE
83 500 la SEYNE SUR MER

LEGENDE		PLACARD
		GAINTECHNIQUE LOGEMENT
		VOLET ROULANT
		PORTE FENETRE
		TABLEAU ELECTRIQUE
		150
		90
		180x130
		120x120
		120x220



CUISINE + SEJOUR	31,62m ²
HALL + DEGAGEMENT	5,89m ²
BAINS	6,18m ²
WC	2,06m ²
CHAMBRE 1	11,59m ²
CHAMBRE 2	10,21m ²
TOTAL SURFACE HABITABLE	67,55m²
TERRASSE	7,20m ²

Indice: C - 18/03/2019



LES ELEMENTS MOBILIERS ET ELECTROMENAGERS EN POINTILLES NE SONT PAS FOURNIS MAIS FIGURENT DES SUGGESTIONS D'AMENAGEMENT.

CE PLAN EST SUSCEPTIBLE D'ETRE LEGEREMENT MODIFIE EN FONCTION DES NECESSITES TECHNIQUES DE LA REALISATION EN CE QUI CONCERNE LES DIMENSIONS LIBRES ET EQUIPEMENTS. LES RETOMBES, SOFFITES, ENCOFFREMENTS, FAUX-PLAFONDS, CANALISATIONS, RADIATEURS OU CONVECTEURS NE SONT PAS FIGURES ET NE POURRONS FONDER AUCUNE RECLAMATION EN CAS DE PRESENCE. LA SURFACE HABITABLE DES LOGEMENTS PEUT VARIER EN FONCTION DES TECHNIQUES DE CONSTRUCTION CHOISIES, DE L'ETABLISSEMENT DES PLANS D'EXECUTION ET DES NORMES TECHNIQUES. AINSI IL EST EXPRESSEMENT CONVENU QU'UNE TOLERANCE DE SURFACES EST ADMISE. TOUTE VARIATION DE COTE (TANT AU NIVEAU D'UNE PIECE QUE DE LA LONGUEUR TOTALE) OU DE SURFACE ENTRAINANT DES DIFFERENCES INFERIEURES A 5% DE LA SURFACE HABITABLE VENDUE NE POURRA FONDER AUCUNE RECLAMATION. A LA LIVRAISON LES ESPACES VERTS POURRONT PRESENTER DES REGARD, DES DIFFERENCES DE NIVEAUX ET PENTES DUS A LA TOPOGRAPHIE NATURELLE DU LIEU, AU CALAGE DES VOIERIES ET AUX CONTRAINTES TECHNIQUES LIEES A LA CONSTRUCTION.

"SCCV SEARIM-BAUDELAIRE"
Chez SEARIM
51, avenue André ROUSSIN
13 016 MARSEILLE
SIRET: 829 003 664 00010

Tel: 04 91 33 05 42
Mail: contact@searim.fr
Site internet: www.searim.fr