
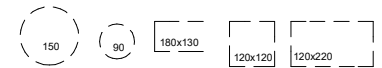
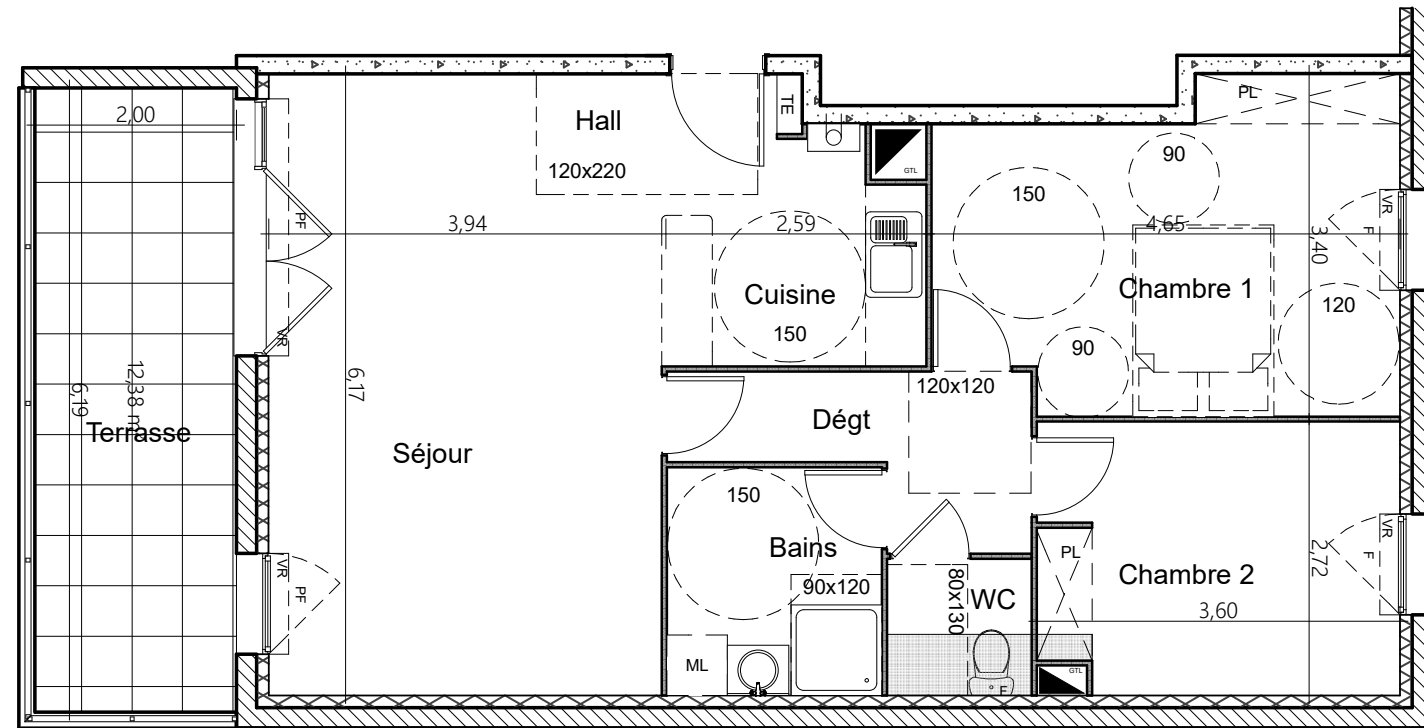
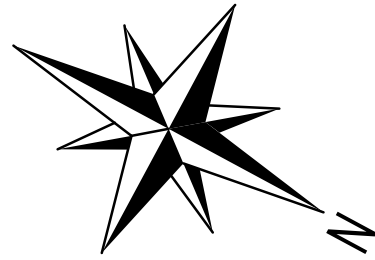
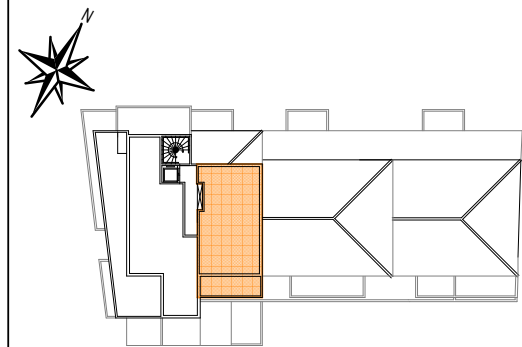
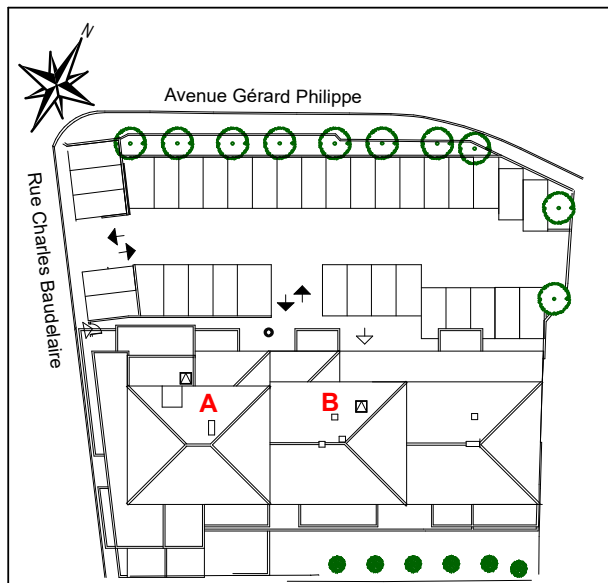


BATIMENT A	NIVEAU 5
TYPE : T3	N° LOT: A 51

Résidence L'Albatros

Rue Charles BAUDELAIRE
83 500 la SEYNE SUR MER

LEGENDE		PLACARD GAINE TECHNIQUE LOGEMENT VOLET ROULANT PORTE FENETRE TABLEAU ELECTRIQUE
		




HALL + CUISINE + SEJOUR	30,70m ²
DEGAGEMENT	4,55m ²
BAINS	4,83m ²
WC	1,95m ²
CHAMBRE 1	14,00m ²
CHAMBRE 2	9,60m ²
TOTAL SURFACE HABITABLE	65,63m²
TERRASSE	12,38m ²

Indice: C - 18/03/2019

LES ELEMENTS MOBILIERS ET ELECTROMENAGERS EN POINTILLES NE SONT PAS FOURNIS MAIS FIGURENT DES SUGGESTIONS D'AMENAGEMENT.

CE PLAN EST SUSCEPTIBLE D'ETRE LEGEREMENT MODIFIE EN FONCTION DES NECESSITES TECHNIQUES DE LA REALISATION EN CE QUI CONCERNE LES DIMENSIONS LIBRES ET EQUIPEMENTS. LES RETOMBES, SOFFITES, ENCOFFREMENTS, FAUX-PLAFONDS, CANALISATIONS, RADIATEURS OU CONVECTEURS NE SONT PAS FIGURES ET NE POURRONS FONDER AUCUNE RECLAMATION EN CAS DE PRESENCE. LA SURFACE HABITABLE DES LOGEMENTS PEUT VARIER EN FONCTION DES TECHNIQUES DE CONSTRUCTION CHOISIES, DE L'ETABLISSEMENT DES PLANS D'EXECUTION ET DES NORMES TECHNIQUES. AINSI IL EST EXPRESSEMENT CONVENU QU'UNE TOLERANCE DE SURFACES EST ADMISE. TOUTE VARIATION DE COTE (TANT AU NIVEAU D'UNE PIECE QUE DE LA LONGUEUR TOTALE) OU DE SURFACE ENTRAINANT DES DIFFERENCES INFERIEURES A 5% DE LA SURFACE HABITABLE VENDUE NE POURRA FONDER AUCUNE RECLAMATION. A LA LIVRAISON LES ESPACES VERTS POURRONT PRESENTER DES REGARD, DES DIFFERENCES DE NIVEAUX ET PENTES DUS A LA TOPOGRAPHIE NATURELLE DU LIEU, AU CALAGE DES VOIERIES ET AUX CONTRAINTES TECHNIQUES LIEES A LA CONSTRUCTION.



"SCCV SEARIM-BAUDELAIRE"
 Chez SEARIM
 51, avenue André ROUSSIN
 13 016 MARSEILLE
 SIRET: 829 003 664 00010

Tel: 04 91 33 05 42
 Mail: contact@searim.fr
 Site internet: www.searim.fr